

15 בספטמבר 2026
ד' בתשרי תשפ"ז

לכבוד

משתתפי מפגש המציעים

א.ג.נ.

הנדון: הודעה מס' 1 - מכרז פומבי מס' 08/2026 - מכרז לתחזוקה, שיקום, חידוש ופיתוח רשת המים והביוב ליישובי התאגיד.

-

1. מצ"ב להודעה זו כנספח א' פרוטוקול מפגש מציעים אשר התקיים ב – 08.09.2026
2. הודעה זו ונספח א' המצורף אליה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון, ועל המשתתפים במכרז להגישם, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידם.
3. אין באמור בפרוטוקול המצ"ב, כדי לגרוע מהאמור בהוראות מסמכי המכרז.
4. שימו לב, המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום ב' 12/10/2026 בשעה 12:00. ההגשה הינה לתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה ברח' גדוד ברק 100 טבריה.

בכבוד רב,

שאל דוד, מנכ"ל
מי רקת טבריה בע"מ

חתימת המציע, _____, חותמת _____

עמוד 1 מתוך 8

האינטרנט | www.mei-rakat.co.il | 

משרדי הנהלה: טלפון: 04-6653100 פקס 04-6653111, ת.ד. 2324 טבריה מיקוד 1412201
שירות לקוחות: טלפון / פקס: 1-800-807-777, רח' הגליל 52 "גליל סנטר", טבריה מיקוד 1420089

15 בספטמבר 2026
ד' בתשרי תשפ"ז

**נספח א' להודעה מס' 1-פרוטוקול מפגש מציעים מיום 08/9/2026
מכרז פומבי מס' 08/2026 - מכרז לתחזוקה, שיקום, חידוש ופיתוח רשת המים והביוב ליישובי התאגיד.**

השתתפו: מר שאול דוד – מנכ"ל מי רקת. מייל: shaul@mei-rakat.co.il
מר דוד ילון, יועץ הנדסי לתאגיד מייל: hmdy@hmdy.co.il

שם החברה	נציג
חב' לסיכו	אלעד סלע
גיל אריש	מושיקו
חמאייסה עבדאללה	טארק
דגבר נחום	אילן
אורך הנדסה	מעין
שלמה חביב	שלמה
מדיסון בע"מ	אילן
מ. בראשי תשתיות בע"מ (2015)	עדי
סולס הנדסה ופרויקטים בע"מ	חמודי
בני עבד חגאזי	מוחמד
שחאדה סובחי – מערכות תשתיות בע"מ	מוחמד

מובהר ומודגש בזאת, כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בתוספת זו על האמור במסמכי המכרז. תשומת לב המציעים מופנית לכך, כי שאלות הבהרה שלא נענו, ו, משמעותם כי תנאי המכרז והחוזה נותרו ללא שינוי.

חתימת המציע, _____, חותמת _____

עמוד 2 מתוך 8

הנא לשלח בידיים טלפון | www.mei-rakat.co.il

משרדי הנהלה: טלפון: 04-6653100 פקס 04-6653111, ת.ד. 2324 טבריה מיקוד 1412201
שירות לקוחות: טלפון / פקס: 1-800-807-777, רח' הגליל 52 "גליל סנטר", טבריה מיקוד 1420089



1. מר שאול דוד מנכ"ל החברה, הציג את התאגיד ואת המכרז ונתן הנחיות כלליות למכרז, שאמור לתת מענה לפעילות התאגיד בתחום האחזקה ובביצוע פרויקטים ברשת המים והביוב ביישובי התאגיד.

2. תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה לשנה (12 חודשים), החל ממועד החתימה על חוזה ההתקשרות. לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות כל פעם לשנה נוספת או חלק ממנה ועד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסה"כ, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

3. הוצגו תנאי סף להשתתפות במכרז

4. המכרז מורכב מ- 3 תתי מכרזים –
 - תת מכרז 1 : מכרז לתחזוקת רשת מים וביוב בטבריה.
 - תת מכרז 2 – מכרז לתחזוקת רשת מים וביוב במגדל, יבניאל וכפר כמא.
 - תת מכרז 3 – מכרז מסגרת לפרוייקטים ביישובי התאגיד (טבריה, מגדל, יבניאל וכפר כמא).
 - הוראות מסמכי המכרז חלות על כל אחד מתתי המכרזים הנ"ל אלא אם כן נאמר במפורשות אחרת.
 - תת מכרז 3 - מכרז מסגרת לפרוייקטים הינו מכרז מסגרת כמשמעותו בסעיף 17 ו' לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, לביצוע עבודות כמפורט במסמכי המכרז.

5. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

6. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

7. החברה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.

8. החברה רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו (לרבות עמידתו בתנאי הסף), במסגרת שיקוליה, כאמור, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא המציא הקבלן פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והחברה תהא רשאית לפסול את הצעתו וכן לחלט הערבות.

9. החברה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונו.

10. החברה רשאית לדרוש מן המשתתפים להציג את צוות העובדים, ציוד, כלים וכיוב', כדי לוודא שאלה תואמים את דרישות מסמכי המכרז, קודם להחלטה במכרז וכתנאי לזכייה בו.

חתימת המציע _____, חותמת _____

עמוד 3 מתוך 8



הנא לשלח בידיים טלפון | www.mei-rakat.co.il

משרדי הנהלה: טלפון: 04-6653100 פקס 04-6653111, ת.ד. 2324 טבריה מיקוד 1412201

שירות לקוחות: טלפון / פקס: 1-800-807-777, רח' הגליל 52 "גליל סנטר", טבריה מיקוד 1420089



11. ככל שיוגשו הצעות זהות תהיה רשאית וועדת המכרזים במידת הצורך לבצע הליך של תחרות נוספת בין ההצעות הזהות כך שיתבקשו המציעים להגיש לתיבת המכרזים הצעה משופרת תוך שלושה ימים מיום קבלת ההודעה על כך, ומבניהם תיקבע ההצעה הזוכה ו/או להורות על קיומו של הליך הגרלה בין המציעים.

1. תת מכרז 1 + 2 מכרז לתחזוקת רשת המים והביוב

א. החברה תבחר קבלן אחד לתת מכרז 1 – מכרז לתחזוקת רשת מים וביוב בטבריה - וקבלן נוסף לתת מכרז 2 - מכרז לתחזוקת רשת מים וביוב במגדל, יבנאל וכפר כמא.

החברה תבחר כקבלן הזוכה במציע שהציע את ההצעה הזולה ביותר בתת מכרז זה לטבריה וקבלן נוסף הזול ביותר למגדל, יבנאל וכפר כמא.

יודגש כי יהיו 2 קבלני אחזקה נפרדים אחד לטבריה ואחד ליתר הישובים.

במקרה שהמציע אשר הציע את ההצעה הזולה ביותר בתת מכרז 1 (מכרז לתחזוקת רשת מים וביוב בטבריה) הינו גם המציע אשר הציע את ההצעה הזולה ביותר בתת מכרז 2 (מכרז לתחזוקת רשת מים וביוב במגדל, יבנאל וכפר כמא), הצעתו תבחר לתת מכרז 1 וההצעה הבאה בתור לתת מכרז 2 תיבחר כהצעה הזוכה בתת מכרז 2.

2. תת מכרז 3 מכרז מסגרת לפרויקטים

מובהר בזאת כי במסגרת תת מכרז זה החברה תבחר לפי שיקול דעתה מבין ההצעות שיעמדו בתנאי המכרז הצעות של עד חמישה קבלנים, אשר הציעו את ההצעות הזולות ביותר בתת מכרז זה.

עם הזוכה/זוכים שיזכה/ו ייחתם הסכם.

13.1. 13

לאחר בחירת הזוכים בתת מכרז מסגרת לפרויקטים, תבוצע הזמנה של שירותים בתת מכרז זה באופן הבא:

א. החברה תפנה לקבלת הצעות מחיר מקבלני המסגרת לגבי פרויקט ספציפי בהתאם לצרכיה (להלן: "הפנייה הפרטנית").

ב. כל קבלן מסגרת חייב להגיש הצעת מחיר במענה לפנייה כאמור, שתהא זהה למחיר הצעתו במכרז או נמוכה ממנה, זאת עד למועד אשר ינקב בפנייה הפרטנית.

חתימת המציע _____, חותמת _____

עמוד 4 מתוך 8



ג. לא הגיש קבלן מסגרת מענה לפנייה הפרטנית, יראו בו כמי שהגיש מענה הכולל את אחוז ההנחה שהוצע במסגרת מכרז זה.

ד. בכל פנייה פרטנית תגדיר החברה את לוח הזמנים לביצוע, וכל פרט נוסף/אחר על פי שיקול דעתה. על אף האמור החברה תהא רשאית לכלול בפנייה הפרטנית פרמטרים נוספים לבחירה, לרבות בין היתר: זמינות, לוח זמנים וכיוצא, ובמקרה זה ייבחר קבלן המסגרת אשר יקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.

ה. החברה תבחר את ההצעה הנמוכה מתוך ההצעות של קבלני המסגרת כאמור ו/או ההצעה אשר קיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (לפי העניין).

החברה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה המלא, שלא לנהוג בהתאם לאופן הבחירה והעברת הפניות המפורט לעיל במקרים של אי שביעות רצון מעבודות קודמות שבוצעו על ידי קבלן המסגרת ו/או משיקולי זמינות, עומס ולוח זמנים ו/או מכל שיקול אחר.

בנוסף לאמור לעיל, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות אל קבלן מסגרת מסוים לשם ביצוע עבודה קבלנית בשל מומחיותו של אותו קבלן בתחום העבודה הנדרש ו/או מטעמים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. במקרים כאמור, לא תידרש החברה לפרסום פניה פרטנית לכלל הקבלנים לשם קבלת הצעות.

13.3 שמורה לחברה הזכות, להפעיל זכיון / זכיינים נוספים, בביצוע עבודות אחזקה, ככל שיידרש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה וזאת ללא כל מתן הסבר לזוכים בפרק התחזוקה.

13.4 למען הסר כל ספק, המזמינה אינה מתחייבת להתקשר עם הזוכה / הזוכים בפרויקטים קיימים ו/או נוספים ואו בהיקפים כלשהם והמציעים מוותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות בדבר ציפיות, הסתמכות או אובדן רווח כלשהו.

13.5 הקבלן הזוכה באחזקה בטבריה, מתחייב כי יפעיל סניף מקומי בטבריה, כולל משרד ומחסן, וקבלן האחזקה הזוכה במגדל, יבניאל וכפר כמא יפעיל סניף מקומי באחד היישובים או בקרבת מקום שיאושר ע"י התאגיד.

14. כמו כן הובהר, שמציע אשר לא יעמוד בכל התנאים במסמכי המכרז ו/או לא יצרף להצעתו אישורים, המעידים כי הוא עומד בתנאים המפורטים במכרז, רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

15. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש, מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

חתימת המציע, _____, חותמת, _____

עמוד 5 מתוך 8



16. קבלן תחזוקה יידרש לבצע עבודות תחזוקה מונעת ופרויקטים שיתפתחו מעבודות תחזוקה בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
17. יודגש, שהקבלן ייתן מענה במצב חירום (רעידת אדמה, מלחמה וכו'), הקבלן יהיה מרותק לתאגיד.
18. הקבלן נדרש לעמוד בלוחות הזמנים, לטיפול בתקלות, בכל שעות היממה. הקבלן מחוייב להתייצב, לכל עבודה שיידרש.
19. אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה, לקבלן משנה, אלא בהסכמת החברה, מראש ובכתב. נתנה החברה את הסכמתה, בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהיא על החברה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה, לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה ו/או באי כוחם ועובדיהם.
20. הקבלנים נדרשים לעיין בחוברות המכרז, במפרטים המיוחדים וביתר מסמכי המכרז, לפני מילוי הצעתם.
21. המחירונים, מהווים מחירים להתקשרות, בכפוף לאחוזי הנחה, לכל כמות שהיא, לאורך כל תקופת ההתקשרות, מחירי היחידה כוללים את כל העבודות הנלוות, שיטור, עבודות לילה, הסדרי תנועה, הוצאת תוכניות להסדרי תנועה, שילוט, גידור מכל סוג שהוא וכו' הכל כמפורט בתנאי המכרז, במפרטים ובמחירון.
22. הקבלן יידרש לשמור על כללי הבטיחות ולהימנע מגרימת נזקים.
23. כל התיאומים והסדרת האישורים - באחריות הקבלן ועל חשבונו וכלולים במחירי היחידה.
24. מסירת העבודה, לכל פרויקט בנפרד, מותנה באישור שיקבל הקבלן בכתב מתאגיד מי רקת ומהרשות/מועצה בה בוצעה העבודה, להחזרת המצב לקדמותו.
25. הקבלן יידרש להעסיק מנהל עבודה מוסמך, פרטיו ידווחו למשרד העבודה.
26. קבלן התחזוקה יידרש, ללא כל תמורה כספית, להעמיד משרד / שלוחה מקומית, בשטח ביצוע העבודות, לרבות מחסן, לכלי עבודה וחומרים, בהתאם לנוהל 152 שיאויש באופן שוטף ע"י מנהל העבודה או מי מטעמו, במהלך כל תקופת ההתקשרות. בנוסף, יעמיד קבלן התחזוקה, צוות כוננות 24 שעות ביממה, מתוך הצוות יעמיד תורן, למתן מענה לטלפונים לאורך כל היממה.
27. באחריות הקבלן לבצע סגירת מים, באישור התאגיד, מגופים, שאינם תקינים יוחלפו באופן יזום, במסגרת תכנית העבודה.
28. במסגרת מערכת ה-GIS הקיימת, יעמיד התאגיד את כל המידע הקיים, לקבלנים, לצורך ביצוע העבודות.
29. תוקף ערבות ההצעה הינו עד ליום 24/1/2027,

חתימת המציע, _____, חותמת _____

עמוד 6 מתוך 8



האינטרנט | www.mei-rakat.co.il

משרדי הנהלה: טלפון: 04-6653100 פקס 04-6653111, ת.ד. 2324 טבריה מיקוד 1412201
שירות לקוחות: טלפון / פקס: 1-800-807-777, רח' הגליל 52 "גליל סנטר", טבריה מיקוד 1420089



30. הערבות הבנקאית תוגש בנוסח, שצורף למסמכי המכרז, ותוקפה עד למועד הנקוב בסעיף לעיל, אחרת ההצעה עלולה להיפסל.
31. על הקבלנים להעביר, כבר כעת, את נושא הביטוחים, לבדיקת המבטחים, שכן לא יתקבלו הסתייגויות ו/או שינויים מנוסח אישור הביטוחים, לאחר הגשת ההצעות. עוד יובהר, כי אין דרישה שאישור הביטוחים יוגש במועד הגשת ההצעה בחתימת המבטח, אלא בחתימה וחותמת של המציע, אישר המציע כי בדק עם מבטחו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים האמור לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
32. יש להקפיד ולמלא את מסמכי המכרז, לפי ההוראות, ללא כל שינוי ו/או מחיקות ו/או תוספות ו/או התניות מכל סוג שהוא, אחרת ההצעות עלולות להיפסל, לאור הגישה המחמירה בדיני המכרזים.
33. הקבלן ימלא את ההצעה וירשום בכתב ברור, במשבצות המיועדת למילוי, אפס או אחוז הנחה בלבד, לפרקי התחזוקה למים וביוב ולפרק הפרויקטים, בנפרד.
34. ההצעה תכלול את כל מסמכי המכרז בשני העתקים ו-דיסק און קי, כשהם חתומים על ידי המציעים, בחתימה וחותמת, בהתאם להוראות מסמכי המכרז וכן, חוברות המכרז, המחירוני, הפרטים הטכניים, פרוטוקול זה, הודעות לקבלנים לשאלות ואו הבהרות נוספות ככל שיהיו, כשהם חתומים + חותמת. יובהר, כי מסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מההצעה.
35. בכפוף לאמור לעיל, כי בכל מקרה של סתירה במסמכי המכרז לבין פרוטוקול זה גובר הפרוטוקול, אין באמור בפרוטוקול זה ו/או במה שלא נאמר בו כדי לשנות את יתר תנאי המכרז.
36. ההצעה תכלול את כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציעים בחתימה וחותמת, בהתאם להוראות מסמכי המכרז. החוברות ודפי הכמויות הנוספים, פרוטוקול זה ודפי תשובות לשאלות הבהרה, כשהם חתומים + חותמת, כולם מהווים חלק בלתי נפרד מההצעה.
- משתתפים רשאים להפנות שאלות הבהרה בכתב לחברה, המשתתפים רשאים להפנות שאלות הבהרה בכתב אל החברה עד לא יאוחר מיום **24.09.2026 בשעה 12:00**, וזאת באמצעות **שליחת קובץ WORD פתוח לעריכה לכתובת מייל: natalie@mei-rakat.co.il**.
37. לתשומת לב הקבלנים, על המציע להפקיד במסירה אישית את הצעתו, בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי החברה, במעטפה סגורה, בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה **לא יאוחר מיום 12.10.2026 בשעה 12:00** על המעטפה יצוין: "מכרז מסגרת לתחזוקה, שיקום, חידוש ופיתוח רשת המים והביוב ביישובי התאגיד - מכרז פומבי מס' 08/2026".
40. אין באמור בפרוטוקול זה ו/או במה שלא נאמר בו כדי לשנות את תנאי המכרז
- שם : דוד ילוז

חתימת המציע, _____, חותמת _____

עמוד 7 מתוך 8

מי רקת טבריה
תאגיד המים והביוב אזור טבריה



העתק : למשתתפים.
מר רועי מזרחי, מהנדס התאגיד. מייל: roi@mei-rakat.co.il

חתימת המציע, _____, חותמת _____

עמוד 8 מתוך 8

היום של בידיים טובות | www.mei-rakat.co.il

משרדי הנהלה: טלפון: 04-6653100 פקס 04-6653111, ת.ד. 2324 טבריה מיקוד 1412201
שירות לקוחות: טלפון / פקס: 1-800-807-777, רח' הגליל 52 "גליל סנטר", טבריה מיקוד 1420089